



**5 ½ Zimmer Wohnung Chalet Manulia
7250 Klosters**









Klusters

«Lebendige Legende»









5 ½ Zimmer Wohnung Chalet Manulia

Wohnungsbeschreibung

Die grosszügige 5 ½ Zimmer Wohnung, welche sich im 1. Obergeschoss befindetet, verfügt über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Wohnküche und drei Schlafzimmer. Über ein Schlafzimmer ist ein Badezimmer mit Badewanne, Lavabo und Toilette erreichbar. Zusätzlich sind eine separate Toilette sowie ein Badezimmer mit Dusche und Lavabo vorhanden.

Lage

- Planquadrat D17
- Ca. 80 Meter unterhalb der Hauptstrasse
- Unweit vom Sporthotel
- An ruhiger, sonniger Lage
- Mit herrlicher Panoramansicht (Gotschnagebiet über das Tal bis hin zum Madrisagebiet)
- Die Bushaltestellen sind ca. 100 Meter von der Wohnung entfernt
- Der Ortsbus bringt Sie in 2 - 3 Minuten zu den Bergbahnen Gotschna-Parsenn oder Madrisa
- Im Haus befinden sich 5 Wohnungen

Besonderheiten

- Grosser Balkon mit Tisch und Stühlen
- Sonnenschirm und Grillkugel
- Fernseher mit Videorecorder (Kabelfernsehen)
- Geschirrspülmaschine
- Microwellengerät
- Waschmaschine im Hause
- Haartrockner
- Den Ortsbus können Sie mit der Gästekarte gratis benutzen
- Auf Wunsch stehen Schlitten zur Verfügung (1 Schlitten mit Kindersitz)
- Bei Bedarf kann 1 Kinderbett und ein Kinderhochstuhl zur Verfügung gestellt werden





LAGE	<ul style="list-style-type: none"> - 1'200 m ü. M. im Prättigau im Norden : Madrisa-Gebiet, österreichische Grenze im Osten : Silvretta im Süden : Gotschna/Parsenn-Gebiet im Westen : Talöffnung Prättigau, Richtung Landquart - ca. 1 1/2 Autostunden von Zürich - Bahnverbindung: via Zürich - Landquart - 4 Bahnstationen der rhätischen Bahn: Serneus, Klosters-Dorf, Klosters, Cavadürli
GESCHICHTE	<ul style="list-style-type: none"> - Gründung des Ortes ca. im Jahre 1220 - Bau der ersten Hotels um 1870 - 1890 - 1889/90 RhB-Linie bis Klosters - 1890 Gründung des Kurvereins - 1904/05 erstmals Wintergäste
KLOSTERS HEUTE	<ul style="list-style-type: none"> - die politische Gemeinde besteht aus 7 Fraktionen: Klosters-Platz, Klosters-Dorf, Selfranga, Aeuja, Morbiel, Serneus, Mezzaselva - rund 3'500 Einwohner - Sprache: deutsch
UNTERKUNFT	<ul style="list-style-type: none"> - 2'000 Hotelbetten in 30 Hotels und Pensionen und rund 200 Betten in 10 Ski- und Berggasthäusern - rund 6'600 Betten in Ferien- Eigentumswohnungen sowie in Privatzimmern
KLIMAKURORT	<ul style="list-style-type: none"> - Reizstufe 2
BADEKURORT KLOSTERS-SERNEUS	<ul style="list-style-type: none"> - Schwefelheilbad, Kur- und Sporthotel Bad Serneus - Kneipparwendung, Moorbäder, verschiedene Kräuterbäder, Stranger-Bad, Massage, Unterwasserstrahl-Massage, Sauna, Solarium
UNTERHALTUNG	<ul style="list-style-type: none"> - 11 Bars - 4 Dancings/Diskotheiken - 4 Galerien
MUSEUM	<ul style="list-style-type: none"> - Heimat-Museum Nutli Hüsli
SPORT	<ul style="list-style-type: none"> - 4 öffentliche Hotelhallenbäder - 1 Squash- und Fitness-Center - je 4 Hallentennis-Plätze in den Tennis Center in Küblis und Davos (beides ca. 10 Autominuten von Klosters)
BERGBAHNEN	<ul style="list-style-type: none"> - AG Luftseilbahn Klosters-Gotschnagratt-Parsenn - Klosters-Madrisa Bergbahnen AG
ORTSBUS KLOSTERS-SERNEUS	<ul style="list-style-type: none"> - für alle Gäste gratis
BIBLIOTHEK	<ul style="list-style-type: none"> - gegenüber der evangelischen Kirche





Haus Manulia D-17

